



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแพน
เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแพน
ประจําปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔

ด้วย กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้แจ้งแนวทางการเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยให้องค์กรปกครองท้องถิ่นสำรวจประเภทของโรงเรียนและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่จัดเก็บภาษีโรงเรียนและที่ดินในปัจจุบัน ตรงตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ เพื่อใช้เป็นฐานข้อมูลในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

อาศัยอำนาจตามความแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ การสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา ๒๗ ก่อนที่จะดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นประกาศกำหนดระยะเวลาที่จะทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแต่งตั้งพนักงานสำรวจเพื่อปฏิบัติการดังกล่าว โดยปิดประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นที่เห็นสมควรภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

มาตรา ๒๘ ให้พนักงานสำรวจมีหน้าที่และอำนาจสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในส่วนที่เกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี

มาตรา ๒๙ ในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้พนักงานสำรวจมีอำนาจเข้าไปในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก หรือในเวลาทำการได้และมีอำนาจเรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษีหรือบุคคลเกี่ยวข้องอำนวยความสะดวกตามสมควร พนักงานอาจขอให้ผู้เสียภาษีชี้เขตที่ดินหรือให้รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแพน จึงประกาศให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแพน ได้ทราบและให้ความสะดวกตามสมควรแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการชี้เขตที่ดินหรือให้รายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินประเมินภาษี ต่อเจ้าพนักงานสำรวจโดยออกดำเนินการสำรวจระหว่างห้วงเดือน พฤศจิกายน ถึง เดือนธันวาคม ๒๕๖๓ รายละเอียดตามกำหนดการแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสำรวม ปลื้มสุข)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแพน

กำหนดการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแพน อำเภอสนา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

ชื่อหมู่บ้าน	หมู่	เดือน	เวลา/สถานที่	หมายเหตุ
บ้านสวนแก้ว	๑	ห้วงเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๓	ตามครัวเรือน ทุกๆ หลัง ๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.	กำหนดการเปลี่ยนแปลงได้ ตามความเหมาะสม
บ้านแพน	๒	ห้วงเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๓	ตามครัวเรือน ทุกๆ หลัง ๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.	กำหนดการเปลี่ยนแปลงได้ ตามความเหมาะสม
บ้านโคกเสือ	๓	ห้วงเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๓	ตามครัวเรือน ทุกๆ หลัง ๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.	กำหนดการเปลี่ยนแปลงได้ ตามความเหมาะสม
บ้านโพธิ์	๔	ห้วงเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๓	ตามครัวเรือน ทุกๆ หลัง ๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.	กำหนดการเปลี่ยนแปลงได้ ตามความเหมาะสม
บ้านเลียบ	๕	ห้วงเดือน ธันวาคม ๒๕๖๓	ตามครัวเรือน ทุกๆ หลัง ๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.	กำหนดการเปลี่ยนแปลงได้ ตามความเหมาะสม
บ้านเลียบ	๖	ห้วงเดือน ธันวาคม ๒๕๖๓	ตามครัวเรือน ทุกๆ หลัง ๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.	กำหนดการเปลี่ยนแปลงได้ ตามความเหมาะสม
บ้านเลียบ	๗	ห้วงเดือน ธันวาคม ๒๕๖๓	ตามครัวเรือน ทุกๆ หลัง ๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.	กำหนดการเปลี่ยนแปลงได้ ตามความเหมาะสม
บ้านช่างเหล็ก	๘	ห้วงเดือน ธันวาคม ๒๕๖๓	ตามครัวเรือน ทุกๆ หลัง ๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.	กำหนดการเปลี่ยนแปลงได้ ตามความเหมาะสม
บ้านช่างเหล็ก	๙	ห้วงเดือน ธันวาคม ๒๕๖๓	ตามครัวเรือน ทุกๆ หลัง ๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.	กำหนดการเปลี่ยนแปลงได้ ตามความเหมาะสม